

35 Jahre ARCHITEKTURBÜRO WEINMANN

in Weinstadt



Das Architekturbüro Weinmann in Weinstadt setzt auf Verlässlichkeit, Erfahrung und frische Ideen

Werte erstellen, Werte erhalten

Wer das Architekturbüro Weinmann in Weinstadt-Endersbach betritt, spürt sofort: Hier trifft kreative Gestaltung auf fundiertes handwerkliches Wissen.

wenn es um den respektvollen Umgang mit historischer Bausubstanz geht.

Vom Handwerk zur Architektur

Seine berufliche Laufbahn begann Thomas Weinmann 1980 mit der Ausbildung zum Zimmerer. Zwischen 1982 und 1987 studierte er Architektur an der Fachhochschule Mainz, ein Studium, das er sich selbst finanzierte. Nach dem Diplom sammelte er erste praktische Erfahrung in einem Mainzer Architekturbüro, wo er vier Jahre lang die Bauleitung für Einfamilienhäuser und Mehrzweckhallen übernahm. In dieser Zeit entstanden Kontakte zu Handwerksbetrieben, Ingenieuren und Bauherren, die er bis heute pflegt - ein Netzwerk, das auf Verlässlichkeit und gegenseitigem Vertrauen basiert. 1990 zog Weinmann ins Schwabenland und gründete

dort sein eigenes Büro. Seit 1995 befindet sich der Sitz des Architekturbüros in der Remsstraße 24 in Weinstadt-Endersbach. Bis heute ist hier das Herzstück seiner Arbeit.

Architektur, die Mensch und Raum im Blick hat

Das Architekturbüro Weinmann steht für individuelle, ehrliche und durchdachte Planung. Ob Neubau, Umbau oder Sanierung - immer steht der Mensch im Mittelpunkt. Besonders wichtig ist Weinmann die offene Kommunikation mit seinen Kunden. „Ehrlichkeit bei Kosten und Budgets ist für mich kein Verhandlungspunkt, sondern Grundvoraussetzung für Vertrauen“, betont er.

Diese Haltung hat ihm viele langjährige Kundenbeziehungen eingebracht. Ein Bauherr aus den Anfangsjahren stellt sein Haus bis heute als Referenzobjekt für Interessenten zur Verfügung. Ein Zeichen der nachhaltigen Zufriedenheit, die Weinmanns Arbeit auslöst.



Das Einfamilienhaus in Weinstadt-Gundelsbach dient bis heute als Referenz-Objekt.

Foto: Weinmann

Thomas Weinmann, Dipl.-Ing. (FH), arbeitet als freier Architekt und führt sein Büro mit einer Haltung, die auf Bodenständigkeit und Vertrauen beruht. Dass er ursprünglich Zimmerer gelernt hat, ist kein Zufall, sondern prägt seine gesamte Arbeitsweise. „Ich sehe jedes Gebäude immer auch mit den Augen des Handwerkers“, sagt der erfahrene Architekt, der in diesem Jahr 65 wird. „Nur wer weiß, wie Materialien zusammenwirken, kann gute Architektur entwerfen.“ Dieses Verständnis macht ihn zu einem gefragten Ansprechpartner - besonders dann,



Architekt Thomas Weinmann blickt auf 35 spannende Jahre zurück. Foto: Potthoff

Fokussierung auf private Bauprojekte

Sein Büro konzentriert sich vor allem auf Projekte im Remstal, häufig für private Bauherren, aber auch für gewerbliche und institutionelle Auftraggeber. Besonders eng arbeitet er mit der Diakonie Stetten, für die er zahlreiche Bauaufträge realisiert hat.

Während die Zusammenarbeit mit Bauträgern früher zum Alltag gehörte, widmet sich Weinmann heute mit seinem kleinen, eingespielten Team vorzugsweise Einzelprojekten, energetischen Sanierungen und denkmalgeschützten Gebäuden.

Kooperation als Stärke

Als Teil der Kooperation AIW - Architekten Ingenieure Wein-

stadt kann das Büro Weinmann auf ein breites Netzwerk aus Fachplanern, Bauingenieuren und Statikern zurückgreifen. Gemeinsam decken die Partner alle Leistungsphasen eines Bauprojekts ab: von der Beratung über Entwurf und Planung bis zur Bauleitung und Energieberatung. Diese enge Zusammenarbeit schafft Synergien und sorgt dafür, dass Projekte nicht nur architektonisch, sondern auch technisch und wirtschaftlich überzeugen.

Architektur als Berufung

Heute, mehr als drei Jahrzehnte nach seiner Selbstständigkeit, blickt Thomas Weinmann auf eine erfolgreiche Karriere im Dienst der Architektur zurück. Seine Motivation ist da-

bei unverändert geblieben. „Architektur ist für mich ein spannender, vielseitiger Beruf“, sagt er. „Er verbindet Technik und Kreativität, verlangt Genauigkeit und Einfühlungsvermögen. Am Ende geht es immer darum, Räume zu schaffen, in denen Menschen sich wohlfühlen.“

Das Architekturbüro Weinmann steht damit für eine Architektur, die nicht laut auftritt, sondern durch Qualität, Beständigkeit und Vertrauen überzeugt. In einer Branche, in der Hektik und Kostendruck oft den Ton angeben, bleibt Thomas Weinmann ein Architekt mit Haltung und einem klaren Ziel: nachhaltige und handwerklich durchdachte Baukultur im Remstal zu erhalten oder zu schaffen.



Das Architekturbüro befindet sich in Endersbach.

Foto: Potthoff



Wir gratulieren herzlich zum 35-jährigen Jubiläum!

Jürgen Blessing • Heinkelstr. 7 • 73663 Berglen-Erlenhof
Tel. (07195) 174176 • Fax 585798 • info@blessing-innenausbau.de

35 JAHRE – EINE BESONDERE BILANZ, EIN BESONDERES EREIGNIS.

Ein Zeitraum, der vieles zum Ausdruck bringt: Beständigkeit, Zuverlässigkeit, Kompetenz und nicht zuletzt die Zufriedenheit unserer Kunden.

Die vertrauensvolle Zusammenarbeit mit unseren Handwerkern steht im Vordergrund. Durch deren Hinzutun wird der Planungsgedanke Realität.

Im Verhältnis zwischen Planung und Ausführung sehen wir die Wertschöpfung dessen, was sich unsere Bauherren wünschen.

Wir sind dankbar für jedes gemeinsam geplante und realisierte Projekt.



ARCHITEKTUR + MEHR

FREIER ARCHITEKT THOMAS WEINMANN
REMSSTRASSE 24 | 71384 WEINSTADT | TEL. 07151/609894
[HTTPS://WEINMANN.AIW-WEINSTADT.DE/](https://weinmann.aiw-weinstadt.de/)

Kuhnle

FENSTERBAU • GLASEREI

Wir gratulieren zum 35-jährigen Jubiläum


Werkstr. 19 -23 71384 Weinstadt Tel. 0 71 51 / 6 22 67
info@fensterbau-kuhnle.de www.fensterbau-kuhnle.de



Herzlichen Glückwunsch zum 35-jährigen Jubiläum und weiterhin auf eine gute Zusammenarbeit!

Tobias Knabe
Fliesenlegermeister
Finkenweg 42/1
73630 Remshalden
07151-1356996
www.fliesenknabe.de

Wir meistern die Elemente



BOHN
HAUSTECHNIK

www.haustechnik-bohn.de

Sanitär · Heizung · Komplettbäder · Lüftung · Kundendienst


HELLER

METALLBAU

Kriegsbergstraße 2 • 71336 Waiblingen-Hohenacker

+49 7151 81339

www.metallbau-heller.de



Schäfer

Gerüstbau & Mietservice



Holzbau Vaihinger

Holzkonstruktionen
Altbau sanieren
Innen- und Dachausbau
Dachfenster

Danke für die über 20-jährige gute Zusammenarbeit

Auszubildende gesucht!!

Hochbergsstraße 15 • 71384 Weinstadt • Tel 07151 – 206711
Thomas.Vaihinger@web.de • www.holzbau-vaihinger.de

35 Jahre ARCHITEKTURBÜRO WEINMANN

in Weinstadt



Architektur mit Geschichte und nachhaltigem Anspruch

Referenzen, die für sich sprechen

Egal ob beim Neubau, beim Umbau oder der Denkmalpflege: Architektur bedeutet für Thomas Weinmann Verantwortung gegenüber Menschen, Gebäuden und Geschichte.

funktional, ästhetisch und nachhaltig. Dabei steht immer der Mensch im Mittelpunkt. Der Bauherr wird als Partner verstanden, dessen Wünsche und Budget respektiert werden. So entstehen individuelle, wirtschaftlich durchdachte und gestalterisch anspruchsvolle Lösungen.

Auch im Wohnbau überzeugt das Architekturbüro Weinmann durch klare Linien und funktionale Ästhetik: Vom Einfamilienhaus in Hochdorf über das Doppelhaus in Waiblingen-Neustadt bis hin zu energetischen Sanierungen in Weinstadt und Endersbach - stets steht die Balance zwischen Gestaltung, Effizienz und Wohnqualität im Vordergrund.

Das Architekturbüro Weinmann mit Sitz in Weinstadt steht seit über drei Jahrzehnten für eine Baukultur, die Technik, Kreativität und Menschlichkeit miteinander verbindet. Alleine oder in Kooperation mit der AIW - Architekten und Ingenieure Weinstadt - realisiert Thomas Weinmann Projekte, die von sensibler Denkmalpflege bis zu modernen Neubauten reichen. Ihr gemeinsames Ziel: Räume schaffen, die Bestand haben -

Architektur mit Geschichte, beeindruckende Referenzen
Die Liste der Referenzen ist ebenso vielfältig wie aussagekräftig. Bei Projekten wie der „Alten Wagnerei“ in Fellbach oder der Beutelsbacher Kelter zeigt sich das Gespür für das Zusammenspiel von Tradition und Moderne. Mit Feingefühl und technischer Präzision wurde hier historische Substanz bewahrt und zugleich ein zeitgemäßer Nutzwert geschaffen.

Öffentliche Bauten auch dabei
Öffentliche Bauten wie das Parkhaus am RMK in Winnenden (2022) oder die Schlossschule Stetten (Anbau einer Fluchttreppe, 2022) dokumentieren zudem die Bandbreite des Büros - von privaten bis kommunalen Projekten, von Neubau bis Bestand.



Das Parkhaus am RMK in Winnenden wurde 2022 nach Plänen des Weinstädter Büros gebaut.

Foto: Copyright Goldbeck



Anbau einer Fluchttreppe an der Schlossschule Stetten.

Foto: Weinmann

Ganzheitliches Denken, interdisziplinäres Arbeiten

Sein Partnernetzwerk versteht sich als interdisziplinäre Kooperation von Architekten und Ingenieuren. Dieses Netzwerk ermöglicht eine umfassende Betreuung von Bauprojekten - von der ersten Idee bis zur Fertigstellung. Beratung, Entwurf, Planung, Statik, Bauphysik, Bauleitung und Energieberatung greifen hier nahtlos ineinander.

Architektur mit Zukunft

Das Architekturbüro Weinmann begreift jedes Projekt als Dialog zwischen Vergangenheit, Gegenwart und Zukunft. Die enge Verzahnung von Architektur, Ingenieurwesen und Energieberatung ermöglicht maßgeschneiderte Lösungen: ökologisch, ökonomisch und gestalterisch überzeugend. Dabei geht es nicht um kurzlebige Trends, sondern um dauerhafte Werte, Qualität und Präzision. In einer Zeit, in der Bauprozesse oft von Kosten-

druck und Geschwindigkeit geprägt sind, steht Thomas Weinmann für eine Haltung, die Beständigkeit über Schnelligkeit stellt - und Menschlichkeit über Moden. So entsteht Architektur, die leise spricht, aber lange nachhallt. Architektur, die Identität stiftet und Gebäude und Räume, die bleiben.

Prinzipien, die tragen

„Architektur ist für mich ein spannender, vielseitiger Beruf“, sagt Thomas Weinmann. Er verbinde Technik und Kreativität, verlange Genauigkeit und Einfühlungsvermögen - und am Ende gehe es immer darum, Räume zu schaffen, in denen sich die Bewohner und Nutzer wohlfühlen.“
Besonders beim energetischen Sanieren und im Denkmalschutz beweist das Büro seine besondere Kompetenz: Alte Bausubstanz wird respektvoll modernisiert, historische Gebäude erhalten neue Lebensqualität, ohne ihren Charakter zu verlieren.
Auf dieser Basis blickt Tho-

mas Weinmann optimistisch in die Zukunft - denn noch 5 Jahre will er weiter machen und noch das ein odere andere Projekt erfolgreich umsetzen.

Architekturbüro Weinmann
Remsstraße 24
71384 Weinstadt
Telefon 07151 609894
weinmann.aiw-weinstadt.de



Die Alte Wagnerei in Fellbach wurde saniert.

Foto: Weinmann

GERÜSTBAU
PAGEL
Ihr Innungsfachbetrieb und Partner rund um den Gerüstbau
seit 1991

Wir gratulieren zu 35 Jahren und danken für die gute Zusammenarbeit und wünschen weiterhin viel Erfolg.

Pagel Gerüstbau GmbH
Rehaldenstraße 15/1
73655 Plüderhausen
Tel. 07181 - 99 162-0
info@pagel-geruestbau.de
www.pagel-geruestbau.de

Wir gratulieren herzlich zum 35-jährigen Jubiläum und wünschen weiterhin viel Erfolg!

ZVW

Wir gratulieren zum Jubiläum.
MALERWERKSTATT
UWE SCHNEIDER
Farbe bekennen - Profil zeigen!
Raum- und Fassadengestaltung
Meisterbetrieb seit 1986
Malerwerkstatt Uwe Schneider
Siemensstraße 5 • 71409 Schwaikheim
Telefon 07195 53999
www.malerwerkstattschneider.de

Volkert
Bedachungen - Holzbau

Gemeinsam stark.
Gemeinsam erfolgreich.
Gemeinsam in die Zukunft.
Danke für die gute Zusammenarbeit!

Photovoltaikanlagen: Beratung - Planung - Montage
Energetische Dachsanierungen
71336 Waiblingen-Bittenfeld • Tel. (0 71 46) 51 82
www.volkert-bedachungen.de

Schmitt GLAS- UND METALLBAU
Wir gratulieren dem Architekturbüro Weinmann herzlich zum 35-jährigen Firmenjubiläum!
Vielen Dank für die großartige Zusammenarbeit - auf viele weitere gemeinsame Projekte!
Schmitt Glas- und Metallbau GmbH
71394 Kernen-Rommelshausen

35 Jahre Architekturbüro Weinmann!
Wir gratulieren herzlich!
Auf weiterhin tolle Projekte und eine gute Zusammenarbeit!
Euer Elektro Martsch-Team

EM
ELEKTRO MARTSCH
ELEKTROINSTALLATION & KUNDENDIENST
Inh. Andreas Pelz
Dinkelweg 4
71334 Waiblingen
07151/905807
elektro-martsch@arcor.de
www.elektro-martsch.de

Wir gratulieren zum Firmenjubiläum

Markisen und Sonnenschutz, Rolläden und Jalousien, Fenster und Türen.

ROLLADEN benz
Wiesenstr. 70
73614 Schorndorf Tel. 07181-978230
www.rolladen-benz.de

schneider
wasser · wärme

Sanitär, Heizung | Regenerative Energien | Service Wartung

0170 3224113
www.schneider-weinstadt.de

Leibbrand
» Maler & Lackierer
» Stuckateure & Trockenbauer
» Raumausstatter & Bodenleger
» Innenausbauer & Schreiner
» Paletti Farbenmarkt

Betec
Der Spezialbetrieb für:
» Betonsanierung
» Bodenbeschichtung
» Balkonsanierung

Wir gratulieren dem Architekturbüro Weinmann zum 35-jährigen Firmenjubiläum.
Zwei Unternehmen, ein Ziel: Aus Freude am Handwerk Schönes erschaffen.

U. Leibbrand GmbH · Lutherstr. 65 · Schorndorf
leibbrand.de · Fon 071 81.92015-0
Betec Beschichtungstechnik GmbH · Lutherstr. 53 · Schorndorf
betec-beschichtung.de · Fon 071 81.92015-30